

# Referat

Grundejerforeningen Munkerisparken

Generalforsamling mandag den 7. marts 2011 kl. 19.30

Mantziusgården, Galleriet

## Referat af ordinær generalforsamling 2011

Formanden Jørn P. Madsen nr 7 bød velkommen til forsamlingen.

19 parceller var repræsenteret ved 22 medlemmer.

### Dagsorden:

#### 1. Valg af dirigent

Wilhelm Jørgensen nr 70 blev valgt.

Han takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

#### 2. Bestyrelsens beretning for 2010

Efter generalforsamlingen den 8. marts 2010 konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand: Jørn P. Madsen nr 7

Næstformand: Bjarne Plambech nr 45

Kasserer: Thomas Jørgensen nr 46

Medlem: Lars Johansen nr 17

Medlem: Annette Foldberg nr. 10

Suppleant: Inger Gottfredsen nr. 2

Suppleant: Søren Folman nr 15

**Fællesarealet:** Spejderne fra 1. Birkerød Spejdergruppe udfører et fint stykke arbejde med at slå græsset. Vi har lavet en ny 2.-årig kontrakt, som dækker 2010 og 2011.

**Træer:** Der har været en del drøftelser med Vej og Park omkring opstamning og beskæring af træerne, og der er ønsker fra enkelte beboere om helt at få fjernet nogle træer, som er til gene for deres anvendelse af haverne. Der er desuden ønsker om at få beskåret nogle af træerne på volden ud mod Birkerød Parkvej. Rudersdal Kommune vil nu udarbejde en samlet strategi for vejtræer i hele Rudersdal Kommune.

**Stierne:** Vi har fået besked af Kommunen om, at den offentlige sti fra Kajerødvej ikke indgår i den del af det offentlige stisystem, der vintervedligeholdes af Rudersdal Kommune. Det påhviler de grundejere, hvis matrikel støder ud mod stien.

**Gadelamper:** Gadelampen ved indkørslen er nu etableret efter at Annette Foldberg i nr. 10 har rykket diverse instanser for færdiggørelsen.

**Tagene:** Vi har drøftet vedligeholdelse af tagene i Munkerisparken. Det er bestyrelsens indstilling at fastholde de regler, der i dag er gældende og ikke tillade, at tagene bliver udført i et andet materiale end det, der ligger i dag.

**Fjernvarme:** Vi har været i kontakt med Nordforbrændings rådgiver flere gange, men nu fået oplyst at det tidligst kan blive aktuelt med fjernvarme i Munkerisparken i 2013. Flere gav udtryk for ønske om at få mere at vide om et nærmere tidspunkt for evt. tilslutning samt om prisen på det. Bestyrelsen følger udviklingen og vil orientere såfremt nye oplysninger fremkommer.

Alle grundejere i Munkerisparken opfordres til at tilmelde sig mailgruppen. Mailgruppen hedder [munkerisparken@groupcare](mailto:munkerisparken@groupcare) og administreres af Thomas.

Til næste generalforsamling vil bestyrelsen foreslå en vedtægtsændring, således at indkaldelse til generalforsamling kan foretages via e-mail.

Dirigenten satte herefter bestyrelsens beretning til debat.

På baggrund af formandens beretning var der en drøftelse om eventuelt at fjerne alle vejtræerne i Munkerisparken. Der var forskellige synspunkter, men man var enige om at fjerne de træer, der var til gene for de berørte haveejere. Bestyrelsen blev opfordret til, at få undersøgt blandt beboerne, hvor mange der ønsker træerne fjernet.

Der blev endvidere spurgt til, hvem der har ansvaret, hvis folk kommer til skade på fortovene, hvor stenene flere steder er til stor gene for fodgængerne. Bestyrelsen lovede at rette en forespørgsel til Kommunen angående spørgsmålet.

Efter denne drøftelse blev beretningen godkendt.

### **3. Aflæggelse af regnskab for 2010**

Kasserer Thomas Jørgensen fremlagde regnskabet for 2010. De samlede indtægter havde været 42.700,00 og de samlede udgifter kr. 29.486,75  
Regnskabet blev godkendt.

### **4. Rettidigt indkomne forslag**

Der var ikke indkommet forslag

### **5. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent for 2010**

Kasserer Thomas Jørgensen fremlagde budget for 2011. Der budgetteres med samlede udgifter på 46.250,00 og samlede indtægter på 42.700,00. Kontingentet blev foreslået fastholdt på 700 kr  
Budgettet blev godkendt og kontingent fastlagt til kr. 700

**6. Valg af formand**

Jørn P. Madsen nr 7

**7. Valg af kasserer**

Thomas Jørgensen nr 46

**8. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter**

Bjarne Plambech nr 45

Søren Foldmann nr 15

Annette Foldberg nr 10

Suppleant: Inger Gottfredsen nr 2

Suppleant: Jimmie Prahl nr 32

**9. Valg af revisor samt revisorsuppleanter**

Flemming Petersen nr 8

Revisorsuppleanter: Lise Friis nr 54 og Ebbe Lützen nr 41

**10. Eventuelt**

Intet.

Birkerød, den 15. marts 2011

Formand Jørn P. Madsen nr 7

Dirigent Wilhelm Jørgensen nr 70