

Grundejerforeningen Munkerisparken

Generalforsamling den 19. marts 2014

Bestyrelsens beretning for 2013

Konstiturering af bestyrelse

Ved generalforsamlingen 21. marts 2013 var 2 bestyrelsesmedlemmer, formanden og 2 suppleanter på valg. Inger Gottfredsen (nr. 2) accepterede genvalg. Nyvalgt blev Max Jensen (nr. 58). Det var ikke muligt at finde kandidater til den sidste bestyrelsespost.

Det lykkedes ikke at få valgt en ny formand i stedet for Jørn Madsen (nr. 7) som ikke ønskede genvalg. Bestyrelsen manglede derfor 2 medlemmer samt en formand.

Som suppleanter blev valgt Vagn Sylvest (nr. 36) og Ole Krogh Andersen (nr. 52).

Vagn Sylvest og Ole Krogh Andersen accepterede efterfølgende at indtræde i bestyrelsen, hvorefter bestyrelsen "kun" manglede en formand.

Med henblik på valg af formand indkaldte bestyrelsen til ekstraordinær generalforsamling 2. maj 2013 på fællesarealet. Generalforsamlingen resulterede ikke i nye formandskandidater, men Max Jensen accepterede valg til formand.

Jørgen Rønne (nr. 60) accepterede endvidere at indtræde som suppleant til bestyrelsen.

Bestyrelsen var herefter sammensat som følger:

- Formand Max Jensen (nr. 58)
- Kasserer Thomas Jørgensen (nr. 46)
- Inger Gottfredsen (nr. 2)
- Vagn Sylvest (nr. 36)
- Ole Krogh Andersen (nr. 52)
- Suppleant Jørgen Rønne (nr. 60)

Vejtræer

Den tidligere bestyrelse havde indgået en aftale med kommunen om fældning af vejtræer, som var etableret under en aftale med kommunen i 1981, som indebar at kommunen havde vedligeholdelsespligten for træerne. Træerne i fortovene var vokset så meget at SF-stenene løftede sig og der var risiko for at falde, ligesom det gav snerydningsproblemer for de ejendomme som havde træer ud for deres ejendomme. Efter at den nye bestyrelse, over for kommunen, havde bekræftet ønsket om at få fældet træerne igangsatte kommunen arbejdet 13. maj og havde det afsluttet inkl. reetablering af fortove 24. maj, selv om der kun forelå en aftale om at afvikle træerne 2013 – 2015. Arbejdet blev, efter bestyrelsens opfattelse, udført fuldt tilfredsstillende.

Aftalen omfattede endvidere en aftale om at kommunen ville levere op til 25 mindre vejtræer til plantning i de haver, som vender ud mod vejene, til erstatning for de fældede træer. For at få afklaret, hvem der ønskede træer, rundsendte bestyrelsen i august i en orienteringsskrivelse med anmodning om tilbagemelding fra beboerne om ønske om modtagelse af træer. Henvendelse medførte svar fra ca. 50% af

beboerne, men kun 4 ejendomme ønskede træerne. Træerne (Paradisæble, Malus hybrid "Street Parade" blev leveret af kommunen i oktober.

Bestyrelsen har efterfølgende haft en dialog med kommunen om afvikling af de resterende træer som står på fællesarealet (4 stk) samt 2 træer som står bag fortøve ved nr. 1 og 15. Især det store træ mellem nr. 64 og 66 samt træerne mellem nr. 56 og 58 har nået en størrelse som giver betydelig skyggevirkning især hos nr. 66 og nr. 56. Disse træer blev etableret under aftalen med kommunen fra 1981, hvorfor træerne, efter bestyrelsens opfattelse, burde være omfattet af aftalen om fældning af vejtræer. Kommunen har imidlertid meddelt, at den ikke havde budget dertil, men at den gerne så at grundejerforeningen overtog træerne.

Fællesarealet

Vedligeholdelse af fællesarealets græs varetages fortsat under en aftale med 1. Birkerød Spejdergruppe. Aftalen udløb i 2013, men er fornyet for 2014. Øvrig vedligeholdelse varetages af Frederik Jarlov Busch, Hellerup efter forudgående aftale og tilbud i hvert enkelt tilfælde.

Mailgruppe

Pr. 3. januar 2014 er foreningens mailgruppe overgået fra Groupcare til Google Groups pga. lukning af Groupcare. Skiftet er tilsyneladende sket uden problemer. Gruppen hedder Munkerisparken@googlegroups.com. Gruppen administreres af Thomas Jørgensen (nr. 46).

Samtidig har bestyrelsen gjort en målrettet indsats for at få alle registreret med e-mail adresse, hvorfor foreningen nu for første gang ligger inde med alle medlemmers e-mail adresse. Det er derfor bestyrelsens hensigt i fremtiden at orientere medlemmerne via e-mails.