

Grundejerforeningen Munkerisparken

Generalforsamling den 21. marts 2013

Bestyrelsens beretning for 2012

Efter generalforsamlingen den 22. marts 2012 konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand	Jørn P. Madsen nr. 7
Næstformand	Bjarne Plambech nr. 45
Kasserer	Thomas Jørgensen nr. 46
Medlem	Søren Folman nr. 15
Medlem	Annette Foldberg nr. 10
Suppleant	Inger Gottfredsen nr. 2
Suppleant	Jimmi Prahll nr 32

Søren Folmann er fraflyttet Munkerisparken og suppleanten Inger Gottfredsen er indtrådt i bestyrelsen pr 1. januar 2013.

Fællesarealet:

Spejderne fra 1. Birkerød Spejdergruppe udfører et fint arbejde med at slå græsset. Der blev i 2011 lavet en ny 2.årig kontrakt, som dækker 2012 og 2013.

Træer:

Vi har i bestyrelsen haft en del drøftelser med Teknik og Miljø i Rudersdal Kommune omkring fjernelse af vore vejtræer i Munkerisparken.

Bestyrelsens drøftelser har haft det udgangspunkt, at Rudersdal Kommune skal fjerne træerne og samtidig retablere belægningerne i takt med træernes afvikling uden omkostninger for beboerne.

I forbindelse med disse drøftelser har kommunen tilbudt at udarbejde forslag til eventuelt at forny de træer, der vil blive fjernet. Dette er sket med udgangspunkt i, at Munkerisparkens beboere i 1981 betalte kr. 300,- pr. træ mod at Birkerød Kommune plantede og efterfølgende vedligeholdte træerne uden omkostninger for beboerne.

I forbindelse med generalforsamling 2013 har vi været i kontakt med Kommunen for at få et endeligt udspil/forslag til løsning af problemerne omkring træerne og eventuel forslag til plantning af nye træer til erstatning af de gamle.

Kort før jul kom der et eksempel/forslag fra landskabsarkitekt Karsten Kristensen til forventningsafstemning mellem Kommunen og grundejerforeningen. Vi havde nogle drøftelser omkring dette og arkitekten ville vende tilbage med nyt forslag, således at det kunne drøftes på generalforsamlingen.

Arkitekten er nu vendt tilbage og meddeler, at han ikke kan finde en løsning, hvor nye vejtræer etableres i det eksisterende vejprofil, og desuden har man ikke penge til nogen form for udgifter til reetablering af træer, så al videre arbejde med dette er stoppet.

Dog vil man til støtte for vores ønske om et fortsat grønt vejbillede forære os max 25 stk mindre vejtræer til plantning i de haver, der vender ud mod vejene. Grundejerne skal selv forestå plantning og pleje.

Kommunen har været ude at besigtige træerne og har besluttet, at de 20 vejtræer, som udgør de væsentligste problemer for fortovene, afvikles i 2013. Afviklingen af de resterende træer forventes fordelt over 2014 og 2015. Belægningerne vil blive oprettet løbende i takt med træernes afvikling.

I forbindelse med drøftelserne med Kommunen har vi flere gange fremført, at hastighedsbegrænsningen på 40 km samt chikanen ved indkørslen til Munkerisparken ikke er særligt hensigtsmæssigt placeret. F. eks har det hele vinteren været umuligt at benytte "cykelpassagen" på grund af sne. Vi har derfor i bestyrelsen forbeholdt os ret til, at vende tilbage til dette problem når aftalerne omkring fjernelse af træerne er på plads.

Ligeledes vil vi vende tilbage til problemet omkring tilvejebringelse af bedre løsninger på stiforholdene.

Solceller på tagene:

Vi afholdt et velbesøgt møde i august måned omkring montering af solcelleanlæg på husene i Munkerisparken og flere af grundejerne har efterfølgende fået monteret solceller på husene.

Mailgruppen:

hedder munkerisparken@groupcare administreres af Thomas. Alle grundejere i Munkerisparken opfordres til at tilmelde sig mailgruppen.