

Grundejerforeningen Munkerisparken

Generalforsamling den 19. marts 2015

Bestyrelsens beretning for 2014

Konstituering af bestyrelse

Ved generalforsamlingen 19. marts 2014 var Inger Gottfredsen (2), Vagn Sylvest (36) og Ole Krogh Andersen (52) på valg til bestyrelsen og blev alle genvalgt. Ligeledes blev suppleanterne Jørgen Rønne (60) og Torben Frimer (56). Formand Max Jensen (58) blev ligeledes genvalgt.

Bestyrelsen konstituerede sig herefter som følger:

Formand Max Jensen (58)
Kasserer Thomas Jørgensen (46)
Næstformand Inger Gottfredsen (2)
Vagn Sylvest (36)
Ole Krogh Andersen (52)
Suppleant Jørgen Rønne (60)
Suppleant Torben Frimer (56)

Nye vedtægter

På generalforsamlingen i 2014 blev bestyrelsens forslag til nye vedtægter vedtaget.

Vejtræer

Efter at kommunen i 2013, efter aftale med bestyrelsen, foretog afvikling af vejtræerne i fortovene samt reetablering af fortovene, resterende 4 store træer på fællesarealet, som var plantet på samme tidspunkt som de øvrige træer i 1981. De store træer gav imidlertid skyggegener hos 3 ejendomme, hvorfor bestyrelsen også ønskede disse træer afviklet. Vi anså dem som værende omfattet af aftalen med kommunen fra 1981 om vedligeholdelse af vejtræerne. Kommunen meddelte imidlertid, at den ikke havde budget dertil og foreslog at bestyrelsen overtog vedligeholdelsen af træerne.

Bestyrelsen indstillede derfor til generalforsamlingen i 2014 at træerne blev fældet, hvilket blev vedtaget. Træerne blev efterfølgende fældet i juni 2014 og opskåret i 30 cm længder. Efter forespørgsel udtrykte i alt 8 ejendomme ønske om at modtage noget af træet. Træet blev derfor delt i 8 bunker, som blev fordelt ved lodtrækning.

Herefter resterer kun 2 vejtræer fra aftalen med kommunen i 1981, nemlig ved nr. 1 og 15. Bestyrelsen har ingen aktuelle planer om at afvikle disse træer.

Som erstatning for de fældede træer er, udover 6 træer på private ejendomme, plantet 8 nye træer på fællesarealet af samme type som blev tilbudt alle lodsejere af kommunen i 2013. Disse træer skulle kun blive ca. 7 meter høje.

Fællesarealet

Vedligeholdelse af fællesarealets græs varetages fortsat under en aftale med 1. Birkerød Spejdergruppe. I 2014 er der, i overensstemmelse med drøftelserne på generalforsamlingen, blevet truffet aftale om at forøge klipningen fra 10 til 12 gange om året.

Øvrig vedligeholdelse varetages fortsat af anlægsgartner Frederik Jarløv Busch, Hellerup efter forudgående aftale og tilbud i hvert enkelt tilfælde.

Veje

I årets løb har Rudersdal Kommune foretaget mindre reparationer af asfaltbelægningen i Munkerisparken.

Vedligeholdelse af stier

Kommunen har i årets løb foretaget vedligeholdelse af stisystemerne ved Kajerødsvej og Skovgårdsvej.

Mailgruppe

Foreningens mailgruppe overgik 3.1. 2014 fra Groupcare til Google Groups pga. lukning af Groupcare. Gruppen fungerer, efter bestyrelsen opfattelse, tilfredsstillende. Gruppen hedder Munkerisparken@googlegroups.com. Gruppen administreres af Vagn Sylvest (nr 36).

Samtidig har bestyrelsen gjort en målrettet indsats for at få alle registreret med e-mail adresse, hvorfor foreningen nu for første gang ligger inde med alle medlemmers e-mail adresse. Det er derfor bestyrelsens hensigt i fremtiden at orientere medlemmerne via e-mails.

Kommunekontakt

Kommunen afholdt i november et dialogmøde med kommunens grundejerforeninger på Birkerød Skole, hvor bestyrelsen var repræsenteret. På møde blev bl.a. orienteret om fænomenet "monsterhuse" samt mulighederne for tilskud til sivedræn på ejendommen. I Munkerisparken er der ikke mulighed for tilskud, fordi vores afløbssystem er opdelt i spildevand og regnvand.

På mødet blev det endvidere understreget at grundejerne selv er ansvarlige for at fjerne ukrudt i fortovet ud for egen ejendom.