

Grundejerforeningen Munkerisparken, Birkerød

Referat fra bestyrelsesmøde 21. januar 2014.

Tilstede: Max, Thomas, Inger, Ole og Vagn

1. Godkendelse af dagsorden og referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt.

2. Meddelelser (feks kontakt til formanden fra medlemmer af foreningen)

Der er kommet nye ejere i nr. 51. De er blevet budt velkommen af formanden.

Nr. 33 skulle være solgt.

3. Kommunekontakt

Træer til plantning i private haver blev leveret af kommunen 22. november 13.

4. Træer langs Birkerød Parkvej

Der er fra nr. 3 og nr. 5, via Munkerisparkens mailgruppe, kommet information om, at nogle af vejtræerne på Birkerød Parkvej nu er blevet så store at deres skygger generer.

Der var enighed om, at de generede beboere selv må rette henvendelse til kommunen om problemet

Formanden vil dog kontakte kommunen for at gøre dem opmærksom på, at der nogle steder kan være problemer men beplantningen.

5. Daglig drift (feks fællesarealer, gartner, stier)

Gartneren har beskåret diverse beplantninger på fællesarealer.

Der er modtaget et tilbud fra gartneren på at fjerne brombærbevoksning på stien mod Skovgårdsvej, over for nummer 38. Næste trin er at indhente formel tilladelse fra kommunen og fra ejerne af hegnet, bevoksningen står op ad. På basis af tidligere kontakter med parterne, der tidligere forgæves har forsøgt at fjerne bevoksningen, forventes det at blive en formsag.

Spejdernes kontrakt på græsslåning udløber ultimo 13. De vil gerne fortsætte.

6. Mailgruppe

Munkerisparkens mailgruppe er flyttet over på Google Groups, da den hidtil anvendte Groupcare blev lukket ultimo 2013. Alle parceller er nu tilmeldt gruppen. Mails til gruppen sendes til adressen munkerisparken@googlegroups.com

Den førstkommande indkaldelse til generalforsamling bliver indkaldt både som uddelt indkaldelse på papir og via e-mail, senere indkaldelser kommer kun via e-mail.

7. Fastlæggelse af dato for generalforsamlingen

Datoen fastsættes til onsdag 19. marts kl. 19:30 i Manziusgården, lokale 19 – 22

Der var enighed om, at den tekst der står i vedtægternes §8 "...ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem under den i medlemsprotokollen anførte adresse." er opfyldt når meddelelser udsendes som e-mail.

8. Økonomi

Thomas fremlagde regnskab for 2013, klar til revision, samt budget for 2014. Alt kører uden problemer. Der er overskud på kontoen, men kontingentet holdes uændret. I budgettet for 14 medtages et beløb til gartneren for fjernelse af brombærkrat (se punkt 5)

9. Udkast til bestyrelsens beretning

Max fremlagte et udkast som blev vedtaget.

10. Træer på fællesarealet

Der er fra beboere modtaget bemærkninger om, at de store træer på fællesarealerne skygger i nogle haver. Trods bekymring ytret over, at kvarteret vil miste yderligere af sin karakter er bestyrelsen overvejende af den indstilling, at træerne, som det var tilfældet med vejtræerne, er vokset sig for store til at stå på området. Det vil derfor blive foreslået generalforsamlingen, at de fire store træer fældes, hvis kommunens tilladelse kan opnås. Samtidig vil bestyrelsen foreslå at der plantes nye træer på fællesarealet. Træer på en placering og af en type, der ikke vil vokse sig så store, at de giver problemer i fremtiden. Sammen med forslaget vil der blive fremlagt et budget for arbejdet.

De fire store træer er de to der står mellem 56 og 58. Træet mellem 64 og 66 samt træet mellem 43 og 45.

11. Evt

Intet at bemærke

/ Vagn